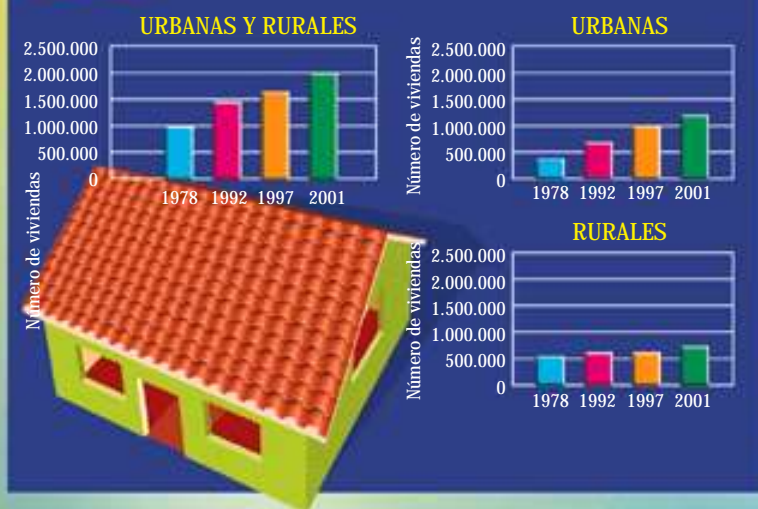


La vivienda en Bolivia

Graf.1

DISTRIBUCIÓN DE VIVIENDAS POR ÁREA Y AÑOS



Uno de los indicadores, más relevantes, para medir el grado de pobreza en el que se encuentra la población, es la relación que ésta tiene con la vivienda, nos referimos a la forma en que acceden a las mismas, los materiales con que están contruidos, las condiciones de habitabilidad y a los servicios con que cuenta la misma. En este número, presentamos datos respecto a los dos primeros.

Para los más de ocho millones de habitantes que viven en el territorio boliviano, existen en el país, 1.977.665 viviendas, es decir, existen 238,84 casas por cada mil habitantes, distribuidas de la siguiente manera (Graf.1):

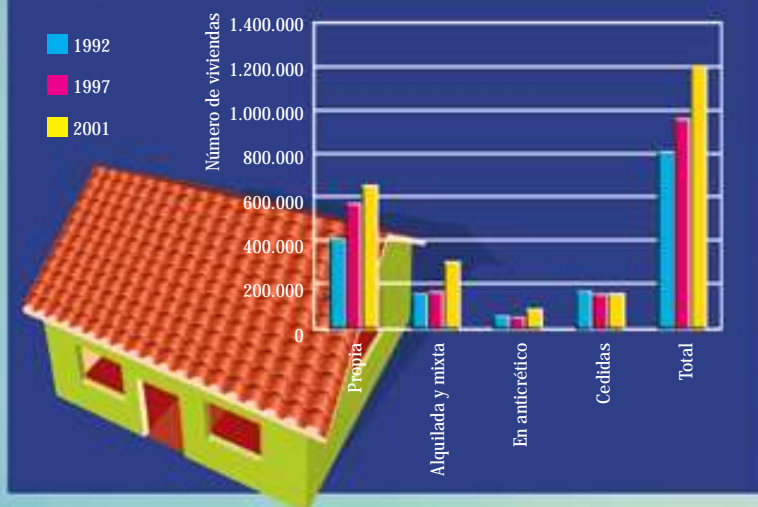
Distribución de viviendas por área y años

	1976	1992	1997	2001
Urbanas	408.972	806.815	981.614	1.210.962
Rurales	607.143	638.002	647.630	766.703
Total	1.016.115	1.444.817	1.616.529	1.977.665

La forma en la que los bolivianos obtienen un techo, la podemos observar en el cuadro de tenencia de la vivienda. Donde verificamos, que los últimos años se ha incrementado sustancialmente, el acceso a la vivienda por medio del alquiler y el anticrético. Seguramente esto es reflejo de la inmigración hacia las ciudades y a los centros urbanos que mayores problemas demográficos tienen (Graf.2).

Graf.2

VIVIENDA POR FORMA DE TENENCIA



Vivienda por forma de tenencia

	1992	1997	2001
Propia	415.510	578.413	656.633
Alquilada y mixta	163.783	172.273	301.239
En anticrético	58.897	53.895	90.315
Cedidas	168.624	157.836	162.775
Total	806.814	962.417	1.210.962

El análisis por el tipo de materiales de construcción usados en las viviendas, revela una fuerte tendencia a dejar de usar el adobe, y un aumento en el uso del ladrillo del 27,33 al 38,07 por ciento, aunque se debiera evaluar la calidad de ladrillo usada, el cambio que se está operando ya es algo significativo (Graf.3).

Materiales usados en paredes (en porcentajes)

	1996	1997	1998	1999	2000	2001(p)
Ladrillo/bloques de cemento/hormigón	27,33	27,96	33,18	37,46	38,96	38,07
Adobe o tapial	61,77	61,84	58,88	53,74	52,15	52,40
Tabique /quinche				1,34	2,14	2,91
Piedra	1,51	0,72	1,00	1,84	0,81	1,12
Madera	4,11	4,38	4,01	3,75	4,37	4,28
Caña/palma/troncos	3,88	3,28	1,54	1,00	1,39	1,01
Otro	1,40	1,81	1,40	0,89	0,18	0,21

Respecto a los materiales usados en la construcción de techos, las tendencias se mantienen constantes, siendo los más usados la calamina y la teja, en sus diferentes variedades (Graf.4). Llama la atención que cerca del 18 por ciento, tengan techo de paja, es decir, más de 350.000 viviendas que se encuentran en condiciones paupérrimas.

Materiales usados en techos (En porcentajes)

	1996	1997	1998	1999	2000	2001(p)
Calamina o plancha	47,52	47,64	49,06	46,90	47,45	47,51
Tejas (cemento, arcilla, etc.)	28,17	28,80	29,07	30,00	30,53	29,04
Losa de hormigón armado	2,92	3,19	3,25	4,26	4,34	5,29
Paja/caña/palma/barro	20,81	20,13	17,98	18,08	17,36	17,94
Otro	0,58	0,24	0,64	0,76	0,32	0,23

En la construcción de los pisos, se demuestra también, que las tendencias en el uso de los materiales, tradicionalmente usados, es constante. Sin embargo, aunque se nota un leve descenso en el porcentaje de los pisos de tierra, este aún es alto (Graf.5).

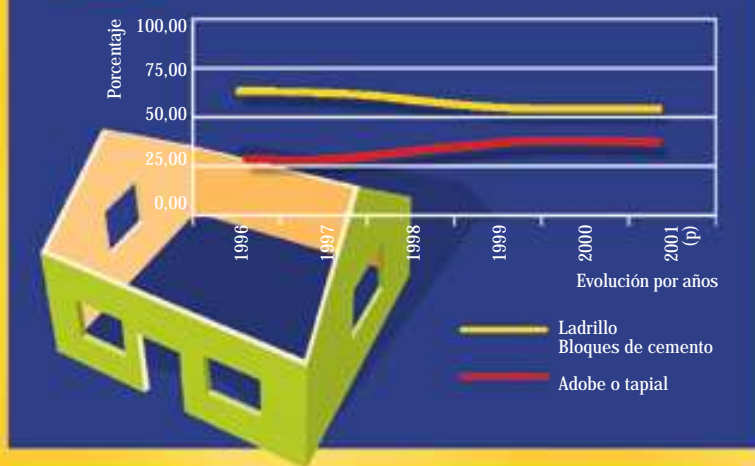
Materiales usados en los pisos (En porcentajes)

	1996	1997	1998	1999	2000	2001(p)
Tierra	39,31	35,66	32,79	35,13	32,85	33,97
Parquet/machihombre	14,11	13,33	14,91	10,41	11,52	8,93
Tablones de madera				2,73	3,43	3,86
Cemento	31,56	34,88	35,34	36,14	36,02	35,99
Mosaico/baldosas/cerámica	6,39	8,05	9,43	9,48	8,27	10,03
Ladrillo	7,86	7,79	7,04	5,62	7,12	5,88
Alfombra/ tapiz			0,48	0,12	0,60	1,04
Otro	0,76	0,30		0,38	0,20	0,29

P: datos preliminares INE

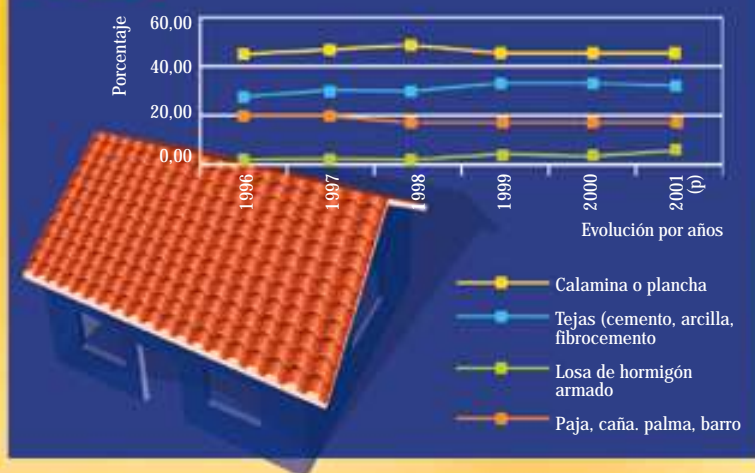
Graf.3

MATERIALES USADOS EN PAREDES



Graf.4

MATERIALES USADOS EN TECHOS



Graf.5

MATERIALES USADOS EN PISOS

